

Presentado por
IGNACIO S. GALÁN

CUADERNOS de DERECHO para INGENIEROS

Agricultura, alimentación y derecho

Directores:
ROMÁN ESCUDERO GALLEGO
SANTIAGO MARTÍNEZ GARRIDO

Coordinador:
ANTONIO JIMÉNEZ-BLANCO



R.219400

ÍNDICE

CAPÍTULO I	LA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO: SU PROYECCIÓN SOBRE LA AGRICULTURA.	
	Por Mariano LÓPEZ BENÍTEZ	1
1.	EL ESTATUTO DE LA PROPIEDAD AGRARIA EN LA LEGISLACIÓN DE LOS SIGLOS XIX Y XX	5
1.1.	Agricultura y Estado Liberal	5
1.2.	Un giro importante en la concepción del estatuto de la propiedad agraria: la legislación agraria de la II República	6
1.3.	La legislación agraria de la segunda mitad del siglo XX	6
2.	EL ESTATUTO DE LA PROPIEDAD AGRARIA EN LA CONSTITUCIÓN DE 1978	7
2.1.	El derecho de propiedad y la función social delimitadora de su contenido	7
2.2.	La condición esencialmente dinámica del concepto de función social. Su aplicación al caso de la propiedad agraria	8
2.3.	Comunidades Autónomas y Derecho europeo en el relleno del contenido estatutario de la propiedad agraria	9
3.	EL ARMAZÓN BÁSICO DEL ESTATUTO DEL SUELO AGRARIO TRAZADO POR EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO	10
3.1.	La situación de suelo rural como categoría genérica que engloba a suelos agrarios y a suelos preservados del proceso urbanizador por razones de otra índole	10
3.2.	Derechos y deberes urbanísticos básicos para los propietarios del suelo rural	11
3.3.	Prestaciones compensatorias por utilizaciones del suelo agrario que exceden sus usos normales o naturales	12
3.4.	La clasificación del suelo rural por parte de los Municipios. Límites y condicionantes	12
4.	EL PAPEL DE LA PLANIFICACIÓN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL EN LA DEFINICIÓN DEL ESTATUTO DE LA PROPIEDAD AGRARIA Y SU NECESARIA IMBRICACIÓN CON LA POLÍTICA AGRÍCOLA EUROPEA	14
5.	LA LEGISLACIÓN Y LOS PLANES ESPECÍFICAMENTE AGRARIOS COMO ULTIMADORES DE LA DEFINICIÓN DEL CONTENIDO ESTATUTARIO DEL DERECHO DE PROPIEDAD AGRARIA	16
	BIBLIOGRAFÍA	18
CAPÍTULO II	CATASTRO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD.	
	Por José Francisco FERNÁNDEZ GARCÍA	21
1.	INTRODUCCIÓN	25
2.	ORÍGENES Y EVOLUCIÓN HISTÓRICA DEL CATASTRO	25
3.	MARCO NORMATIVO ACTUAL	26

CUADERNO CUADRAGÉSIMO SÉPTIMO. AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN Y DERECHO

4.	LOS ÓRGANOS DE LA ADMINISTRACIÓN CATASTRAL	26
5.	EL SISTEMA DE INFORMACIÓN TERRITORIAL DEL CATASTRO	27
5.1.	El Catastro como registro administrativo y fichero de datos	27
5.2.	La información contenida en el Catastro	28
5.3.	Los productos catastrales	29
5.3.1.	Certificaciones catastrales	30
5.3.2.	Cartografía catastral	30
5.3.3.	La referencia catastral	30
5.4.	Incorporación de inmuebles y mantenimiento del Catastro	31
5.4.1.	Declaraciones y comunicaciones	31
5.4.2.	Solicitudes	32
5.4.3.	Subsanación de discrepancias y rectificación	32
5.4.4.	Inspección catastral	33
5.4.5.	Valoración	33
5.5.	La colaboración institucional en torno al Catastro	33
5.6.	El acceso a la información catastral por parte de otros operadores jurídicos ..	35
6.	EL CATASTRO Y EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	35
6.1.	La complementariedad de ambos instrumentos	36
6.1.1.	El Registro de la Propiedad y la identificación de las fincas	36
6.1.2.	El Catastro y la titularidad de los inmuebles	36
6.2.	La coordinación del Catastro y el Registro de la Propiedad	37
6.2.1.	La coordinación a través de la referencia catastral	37
6.2.2.	El uso de la certificación catastral por el Registro de la Propiedad	38
6.2.3.	Las bases gráficas y la identificación de la finca registral	39
	BIBLIOGRAFÍA	40
CAPÍTULO III	EL DERECHO DEL AGUA Y LOS USOS AGRÍCOLAS. Por Javier E. QUESADA LUMBRERAS	41
1.	LA CONFIGURACIÓN JURÍDICA DEL DERECHO DEL AGUA: ALCANCE Y CONTENIDO	45
1.1.	En el ámbito internacional y europeo	45
1.2.	En el Derecho interno y su integración comunitaria	47
2.	LA PLANIFICACIÓN HIDROLÓGICA	48
3.	LAS POLÍTICAS DE LA UNIÓN EUROPEA COMO FÓRMULA PARA LA LUCHA CONTRA LA ESCASEZ, LA SOBREENPLOTAÇÃO Y EL CAMBIO CLIMÁTICO	50
4.	LOS USOS DEL AGUA Y SUS PARTICULARIDADES EN LA AGRICULTURA	53
4.1.	El mercado de derechos de uso de agua	53
4.2.	Los usos agrícolas	54
	BIBLIOGRAFÍA	57
CAPÍTULO IV	AGRICULTURA, GANADERÍA Y EFICIENCIA ENERGÉTICA. Por Rafael PIZARRO NEVADO	59
1.	LA REGULACIÓN DE LA UNIÓN EUROPEA SOBRE EFICIENCIA ENERGÉTICA	63

2.	LEGISLACIÓN ESPAÑOLA SOBRE EFICIENCIA ENERGÉTICA	65
3.	PLANES DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA	67
4.	LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA AGRICULTURA Y LA GANADERÍA	68
4.1.	Medidas de sensibilización e información	69
4.2.	Medidas imperativas	70
4.3.	Medidas de fomento	72
4.3.1.	Medidas honoríficas	72
4.3.2.	Medidas de carácter económico	72
4.3.3.	En particular, la modernización del parque de tractores agrícolas	76
4.3.4.	Inversiones para la modernización de sistemas de regadío	77
4.4.	Medidas que afectan a los precios del suministro eléctrico en el sector agrícola	78
	BIBLIOGRAFÍA	79

CAPÍTULO V LA BIOMASA COMO FUENTE DE ENERGÍA RENOVABLE. Por Ignacio ZAMORA SANTA BRÍGIDA

1.	CONCEPTO Y DEFINICIÓN DE BIOMASA	85
2.	CLASES DE BIOMASA	86
3.	APLICACIONES ENERGÉTICAS DE LA BIOMASA	87
4.	UN APUNTE SOBRE LOS BIOCARBURANTES	88
5.	GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA CON BIOMASA	89
5.1.	Régimen jurídico del nuevo modelo retributivo	89
5.2.	Proyección sobre las instalaciones de biomasa preexistentes	91
5.3.	Proyección sobre las nuevas instalaciones de biomasa	92
5.4.	Problemática de la retribución por el tratamiento de purines	95
6.	CONCLUSIÓN	98
	BIBLIOGRAFÍA	99

CAPÍTULO VI ORGANISMOS MODIFICADOS GENÉTICAMENTE. Por Dr. Jerónimo CASTILLA GUERRA

1.	INTRODUCCIÓN	105
2.	LA REGULACIÓN JURÍDICA DE LOS OMG	106
3.	EL PAPEL DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS	109
4.	LA RESPONSABILIDAD POR DAÑOS PROVOCADOS POR LOS OMG	111
5.	¿HACIA DÓNDE SE DIRIGE EUROPA EN MATERIA DE OMG?	113
6.	EE.UU. VS. EUROPA. RÉGIMENES JURÍDICOS DIVERGENTES	116
7.	CONCLUSIONES	119

CAPÍTULO VII PATENTES DE PRODUCTOS BIOTECNOLÓGICOS. Por Pablo AMAT LLOMBART

1.	CONCEPTO Y NOTAS CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL	125
2.	OBJETO DE PROTECCIÓN. RÉGIMEN JURÍDICO, TÍTULOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL Y JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN CONCEDIDA	126
3.	LA PATENTE DE INVENCIÓN BIOTECNOLÓGICA. PROTECCIÓN DE LA MATERIA BIOLÓGICA MEDIANTE PATENTE	127
3.1.	Objeto de la patente: requisitos generales de patentabilidad	127
3.2.	Invencciones patentables relacionadas con el sector biotecnológico en sus aplicaciones agraria y alimentaria. Exclusiones	128

3.2.1.	Ampliación del concepto de «lo patentable» al ámbito de «lo biológico».....	128
3.2.2.	Exclusiones de patentabilidad.....	129
4.	CONTENIDO DEL DERECHO DE PATENTE (BIOTECNOLÓGICA).....	131
4.1.	Titularidad sobre la patente.....	131
4.2.	Protección provisional durante la tramitación de la patente.....	131
4.3.	Derechos y facultades derivados de la titularidad de una patente: duración temporal.....	132
4.4.	Extensión del derecho de patente en el caso de productos o procedimientos relativos a materia biológica.....	133
4.5.	Consecuencias del carácter patrimonial de la patente biotecnológica.....	133
4.6.	Obligaciones derivadas de la titularidad de la patente.....	134
5.	LA PATENTE O LA SOLICITUD DE PATENTE COMO OBJETO DE LICENCIAS CONTRACTUALES.....	134
6.	LICENCIAS OBLIGATORIAS.....	135
7.	LÍMITES AL DERECHO DE PATENTE.....	136
8.	EXCEPCIONES EN BENEFICIO DEL AGRICULTOR Y DEL GANADERO.....	137
8.1.	En relación con el material vegetal patentado.....	137
8.2.	En relación con animales de cría o material de reproducción animal patentado.....	138
9.	VIOLACIÓN DEL DERECHO DE PATENTE. ACCIONES E INDEMNIZACIONES.....	138
9.1.	Ejercicio de acciones judiciales: principio general.....	138
9.2.	Acciones civiles.....	138
9.3.	Acciones penales.....	139
	BIBLIOGRAFÍA.....	140
CAPÍTULO VIII LEGISLACIÓN SOBRE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIÓN. Por Fernando GONZÁLEZ BOTIJA.....		143
1.	¿QUÉ ES LA SEGURIDAD ALIMENTARIA?.....	147
2.	MARCO NORMATIVO DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA.....	148
3.	MARCO INSTITUCIONAL.....	149
4.	¿QUÉ ES UN ALIMENTO?.....	152
5.	¿QUÉ ES UN ALIMENTO SEGURO?.....	153
6.	TRAZABILIDAD Y RESPONSABILIDAD DE LOS EMPRESARIOS.....	154
7.	ANÁLISIS DE RIESGO.....	155
8.	RÉGIMEN DE IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN.....	157
9.	SISTEMA DE ALERTA, GESTIÓN DE CRISIS Y SITUACIONES DE EMERGENCIA.....	159
10.	EL RIESGO NUTRICIONAL.....	161
	BIBLIOGRAFÍA.....	162
CAPÍTULO IX EL ETIQUETADO DE ALIMENTOS. Por Francisco MILLÁN SALAS.....		163
1.	INTRODUCCIÓN.....	167
2.	INFORMACIÓN ALIMENTARIA.....	168
2.1.	Concepto.....	168
2.2.	Personas obligadas a facilitar la información alimentaria.....	169
2.3.	Destinatarios de la información alimentaria.....	170
2.4.	Medios para facilitar la información alimentaria.....	170

3.	INFORMACIÓN OBLIGATORIA DEL ETIQUETADO	171
3.1.	Etiquetado de los productos alimenticios envasados	172
3.1.1.	La denominación del alimento	172
3.1.2.	Lista de ingredientes	173
3.1.3.	La cantidad de determinados ingredientes o categorías de ingredientes	174
3.1.4.	Grado alcohólico	174
3.1.5.	La cantidad neta, para productos envasados	174
3.1.6.	La fecha de duración mínima o la fecha de caducidad	174
3.1.7.	Condiciones especiales de conservación y modo de empleo	175
3.1.8.	Identificación de la empresa	175
3.1.9.	Indicación del lote	175
3.1.10.	País de origen o lugar de procedencia	175
3.1.11.	Información nutricional	176
3.2.	Etiquetado de los productos sin envasar y los envasados en los lugares de venta a petición del comprador	176
3.3.	Etiquetado de los productos envasados por los titulares del comercio al por menor	177
4.	INFORMACIÓN VOLUNTARIA DEL ETIQUETADO	177
5.	PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN OBLIGATORIA	178
5.1.	Presentación de los productos alimenticios envasados	179
5.2.	Presentación de los productos sin envasar y los envasados en los lugares de venta a petición del comprador	179
5.3.	Presentación de los productos envasados por los titulares del comercio minorista	180
CAPÍTULO X SANIDAD ANIMAL Y SANIDAD VEGETAL. Por Flor ARIAS APARICIO		181
1.	IDEAS GENERALES SOBRE LA INTERVENCIÓN PÚBLICA EN LA GANADERÍA Y LA AGRICULTURA POR MOTIVOS SANITARIOS	185
1.1.	Del incremento de la productividad a la seguridad alimentaria en un mercado intracomunitario sin fronteras	186
1.2.	Actividad administrativa en la sanidad animal y vegetal	187
1.3.	Distribución de competencias	187
2.	SANIDAD ANIMAL	188
2.1.	Concepto y fines	188
2.2.	Marco jurídico	189
2.3.	Prevención, lucha, control y erradicación de las enfermedades de los animales	189
2.3.1.	Medidas sanitarias para prevenir la aparición de enfermedades de los animales	190
2.3.2.	Medidas sanitarias para luchar, controlar y erradicar las enfermedades de los animales	191
2.4.	Organización sanitaria sectorial	192
2.4.1.	Ordenación sanitaria de las explotaciones de animales	192
2.4.2.	Ordenación sanitaria del mercado de los animales	193
2.5.	Productos zosanitarios y para la alimentación animal	194

3.	SANIDAD VEGETAL	195
3.1.	Concepto y fines	195
3.2.	Marco jurídico	196
3.3.	Prevención y lucha contra las plagas: formas de actuación	197
3.3.1.	Medidas preventivas	197
3.3.2.	Medidas de lucha	197
3.3.3.	Circulación de vegetales, productos vegetales y otros objetos	198
3.4.	Régimen jurídico de los medios de defensa fitosanitaria	199
3.4.1.	Productos fitosanitarios	199
3.4.2.	Otros medios de defensa fitosanitaria	201
	BIBLIOGRAFÍA	201
CAPÍTULO XI LA LEY DE LA CADENA ALIMENTARIA. Por Gloria DOMENECH MARTÍNEZ		203
1.	EL CONCEPTO DE CADENA ALIMENTARIA-AGROALIMENTARIA	207
2.	LA LEY 12/2013, DE MEDIDAS PARA MEJORAR EL FUNCIONAMIENTO DE LA CADENA ALIMENTARIA	208
2.1.	Fines, ámbito de aplicación y principios rectores de la norma	209
2.2.	Los contratos alimentarios	211
2.2.1.	El objeto y la formalización de los contratos	211
2.2.2.	El contenido de los contratos	212
2.3.	Las organizaciones interprofesionales agroalimentarias	214
2.3.1.	Los objetivos y funciones	215
2.3.2.	El mecanismo de extensión de normas	216
2.4.	El Código de Buenas Prácticas Mercantiles	217
2.4.1.	Finalidad y aplicabilidad	218
2.4.2.	Contenido	218
2.4.3.	Otros Códigos	219
	BIBLIOGRAFÍA	219
CAPÍTULO XII ARRENDAMIENTOS RÚSTICOS Y FIGURAS ANÁLOGAS. Por Ángel SÁNCHEZ HERNÁNDEZ		221
1.	INTRODUCCIÓN. LEGISLACIÓN APLICABLE	225
2.	LA LEY DE ARRENDAMIENTOS RÚSTICOS DE 26 DE NOVIEMBRE DE 2003, CON LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS POR LA LEY 26/2005, DE 30 DE NOVIEMBRE	227
2.1.	El carácter imperativo de la Ley	227
2.2.	Ámbito de aplicación de la Ley	227
3.	CONTRATOS VIGENTES EN EL MOMENTO DE LA ENTRADA EN VIGOR DE ESTA LEY	227
4.	DOS CLASES DE ARRENDAMIENTOS: ARRENDAMIENTO DE FINCAS RÚSTICAS Y ARRENDAMIENTOS DE EXPLOTACIONES AGRARIAS	228
5.	COMPATIBILIDAD DE ARRENDAMIENTOS	228
6.	CONTRATOS NO CONSIDERADOS COMO ARRENDAMIENTOS RÚSTICOS	229

ÍNDICE SISTEMÁTICO

7.	ARRENDAMIENTOS EXCEPTUADOS DE LA LAR	229
8.	DESENVOLVIMIENTO DEL CONTRATO. DERECHOS DEL ARRENDATARIO	231
9.	LAS PARTES CONTRATANTES	232
10.	CRITERIOS Y REQUISITOS FORMALES	234
11.	DURACIÓN DEL ARRENDAMIENTO	235
12.	LA RENTA	236
13.	GASTOS Y MEJORAS	237
	13.1. Gastos necesarios o de conservación a cargo del arrendador	237
	13.2. Obras y mejoras a cargo del arrendatario	238
	13.3. Las mejoras útiles y voluntarias	239
14.	ENAJENACIÓN Y SUBARRIENDO	240
	14.1. Enajenación de finca arrendada	240
	14.2. Derechos de tanteo, retracto y adquisición preferente	240
	14.3. Cesión y subarriendo	242
15.	TERMINACIÓN DEL ARRENDAMIENTO	242
	15.1. Extinción	242
	15.2. Resolución	243
	15.3. Rescisión	244
	15.4. Efectos	244
16.	LA APARCERÍA	244
	16.1. Contrato de aparcería. Concepto	244
	16.2. Régimen jurídico de la aparcería	245
	16.3. Aplicación de la normativa laboral y de la Seguridad Social	245
	16.4. Duración	245
	16.5. Aparcería asociativa	246
	BIBLIOGRAFÍA	246